

EFAFLEX 
rychlá a bezpečná vrata



VÝROČNÍ ZPRÁVA
2022



Obsah



<u>5</u>	<u>Úvodní slovo jednatele</u>
<u>7</u>	<u>Základní údaje</u>
<u>9</u>	<u>Zpráva o podnikatelské činnosti za rok 2022 a předpokládaný vývoj v roce 2023</u>
<u>16</u>	<u>Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami</u>
<u>19</u>	<u>Prohlášení statutárního orgánu účetní jednotky</u>
<u>20</u>	<u>Finanční část</u>
<u>20</u>	<u>Rozvaha k 31. 12. 2022</u>
<u>22</u>	<u>Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2022</u>

Úvodní slovo jednatele



Spirálová vrata ve firmě Stora Enso

Úvodní slovo jednatele



Vážení,

rok 2022 se do dějin zapsal událostmi, které jsme si na našem kontinentu již nedokázali ani představit. Evropa se ocitla v bezprostřední blízkosti válečného konfliktu vedeného Ruskou federací vůči svrchovanému a svébytnému státu Ukrajina. Neomluvitelná, nezodpovědná a trestuhodná ruská vojenská agrese vůči Ukrajině začala v únoru a kromě obrovské tragédie a utrpení ukrajinského národa vyvolala i řadu událostí, které významně negativně ovlivnily naše životy. Útoky na civilní cíle, klíčovou infrastrukturu a průmyslové areály vyvolaly silnou migrační vlnu a přerušení vývozu klíčových surovin a produktů. USA, země Evropské unie i řada dalších států odsoudily chování Ruska a uvalily na něj bezprecedentní ekonomické sankce. Rusko reagovalo významným omezením dodávek plynu do států EU, což vyvolalo energetickou krizi a strmý růst cen plynu a elektřiny. Nedostatek surovin a materiálů v kombinaci s extrémně vysokou cenou energií se začal propisovat do cen výrobků. Z pandemické doby oslabená ekonomika, dlouhodobě rozvolněná monetární politika centrálních bank, hojně využívající systém kvantitativního uvolňování, nezodpovědná fiskální politika vlád, vedoucí k extrémním schodkům veřejných financí, a válečný konflikt se všemi jeho důsledky byly příčinou rychlého celosvětového růstu inflace. Ta vystoupala na nejvyšší hodnoty za posledních pět dekad. Centrální banky okamžitě začaly monetární politiku utahovat skrze zvyšování úrokových sazeb. Ekonomiky se dostávaly pod tlak a klesal růst HDP.

HDP České republiky byl o 2,4 % vyšší než v roce 2021. Hlavními faktory celoročního růstu byly výdaje na tvorbu hrubého kapitálu a zahraniční poptávka. Ruská invaze na Ukrajinu však prohloubila problémy přetrvávající z doby covidových uzávěr – výpadky v dodavatelských řetězcích, nedostatek některých surovin a součástek, problémy s dopravou a logistikou, raketově rostoucí ceny energií, pohonných hmot a dopravy vůbec. To jsou skutečnosti, s nimiž se podniky musely vyrovnávat a které působily výrazně proinflačně. Ceny průmyslových výrobců se za celý rok 2022 v porovnání s rokem 2021 zvýšily v průměru o 24,3 % (v roce 2021 o 7,1 %), což byl nejvyšší meziroční nárůst od vzniku ČR v roce 1993. Průměrná roční míra inflace dosáhla výše 15,1 %, o 11,3 procentního bodu více než v roce 2021. Míra nezaměstnanosti byla koncem roku na úrovni 2,2 %, což je stejná hodnota jako v předešlém roce.

Všechny výše uvedené faktory měly vliv na fungování a hospodaření firem v České republice, společnost EFAFLEX – CZ s.r.o. nevyjímaje. V roce 2022 činily naší firmě největší obtíže přerušené dodávky řídicí elektroniky z důvodu nedostupnosti čipů, zejména několikátý denní výpadku na přelomu prvního a druhého kvartálu. To mělo vliv na snížení efektivity výroby, posun výrobních termínů a prodloužení dodacích lhůt. Přesto se nám podařilo dosáhnout vyššího hospodářského výsledku oproti plánu. Tržby společnosti vzrostly o 14,2 %. Za tímto úspěchem stojí velké úsilí, odpovědnost a spolupráce všech pracovníků nejen v rámci českého závodu, ale celé skupiny EFAFLEX.

V oblasti rozvoje areálů se podařilo zahájit přístavbu výrobní haly H6 a stejně tak kompletní rekonstrukci administrativní budovy A2. Obě stavební akce budou dokončeny v průběhu roku 2023.

Na rok 2023 jsou plánovány investice do obnovy a rozšíření strojního vybavení. Nejvýznamnější investicí je robotické pracoviště na výrobu hřídelí, dále jednoúčelový lis na výrobu lamel a v neposlední řadě náhrada velkého ohráňovacího lisu. Investiční plán pamatuje i na oblast skladovací a manipulační techniky. V rámci stavebních investic je plánováno zahájení výstavby nové čistíčky odpadních vod s vyšší kapacitou a rekonstrukce vozovky v přední části areálu.

Luděk Lhotka, jednatel společnosti

Základní údaje



Sídla společnosti EFAFLEX
Bruckberg, Olšji, Ljubljana

Základní údaje

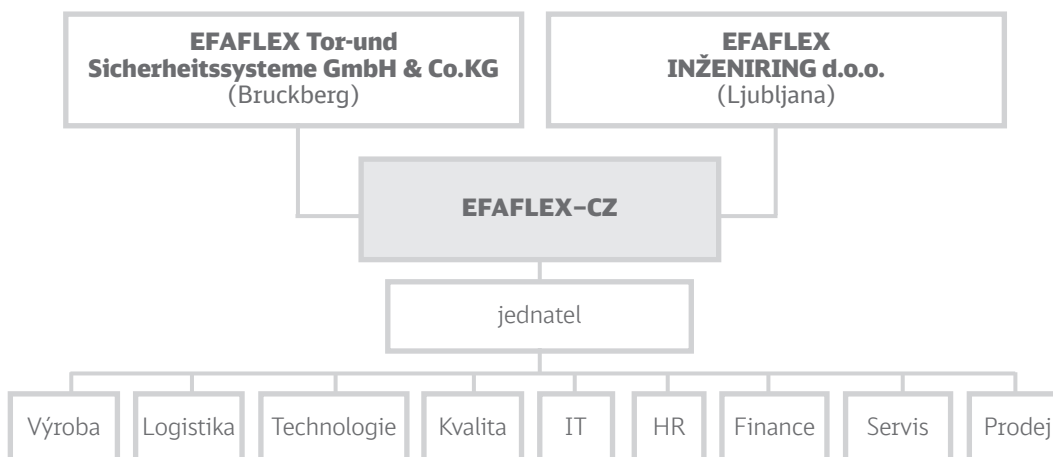
Firma: EFAFLEX-CZ s.r.o.
IČ: 63271371
Založení/Vznik: 14. 7. 1995
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Spisová značka: oddíl C, vložka 5334, Krajský soud v Českých Budějovicích
Účetní období: kalendářní rok (1. leden až 31. prosinec)

Předmět podnikání: montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení • obráběčství • zámečnictví, nástrojářství • výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona • provádění zahraničního obchodu s vojenským materiálem v rozsahu povolení vydaného podle zákona č. 38/1994 Sb.
Základní kapitál: 2 050 000 Kč

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky:

Název	Sídlo	Podíl v % (sledované / minulé období)
EFAFLEX INŽENIRING d.o.o.	Ljubljana, Devova 5, Slovinská republika	60 / 60
EFAFLEX Tor-und Sicherheitssysteme GmbH & Co.KG	Bruckberg, Fliederstrasse 14 Spolková republika Německo	40 / 40

Popis organizační struktury



Zpráva o podnikatelské činnosti



Mrazírenská vrata
ve firmě HOPI, Lažany

Hospodářský vývoj

Návrat k normálu po odeznění pandemie a zrušení všech omezení byl živou vodou pro hospodářský růst, který byl bohužel negativně zasažen válečným konfliktem na Ukrajině. I přesto se průmyslová produkce dokázala vrátit na předcovidovou úroveň. Byla to hlavně zásluha automobilového průmyslu, který oproti jiným odvětvím, která si výrazně pohoršila, zaznamenal znatelný růst. EFAFLEX – CZ patří mezi společnosti, které dosáhly růstu tržeb. Oproti roku 2021 jsme zvýšili tržby o 14,2 %, čímž jsme pře-

kročili předpandemickou úroveň roku 2019. I tak však naše společnost čelila v průběhu roku 2022 obtížím plynoucím z globálního narušení dodavatelských řetězců. Šlo zejména o opožděné dodávky elektroniky, čipů a dalších materiálů a rychlý růst cen. To se projevilo i na výši provozního výsledku, který oproti roku 2021 poklesl o 24,1 % (z 80,8 mil. CZK na 61,4 mil. CZK). Naše společnost je i přesto nadále kapitálově velmi silná a nemá žádné půjčky.

1999



2008



2021



Zpráva o podnikatelské činnosti



Čistý zisk (v mil.Kč)

2016		64
2017		82
2018		87
2019		86
2020		51
2021		58
2022		51

Personální náklady (v mil.Kč)

2016		147
2017		172
2018		191
2019		202
2020		193
2021		205
2022		225

Hospodářské výsledky

Rok 2022 přinesl oproti roku 2021 znatelné oživení trhu rychloběžných vrat. Tržby vzrostly o 170 mil. CZK, hospodářský výsledek po zdanění ale z výše uvedených důvodů poklesl o 6,2 mil. CZK (- 10,7 %). Celková aktiva společnosti vzrostla o 73,3 mil. CZK, z toho dlouhodobý majetek vzrostl o 22,6 mil. CZK. Oběžná aktiva narostla o 50,7 mil. CZK. Zvýšení

oběžných aktiv je způsobeno zejména nárůstem objemu zásob o 77,3 mil. CZK, což souviselo se snahou předzásobit se kvůli obtížné dostupnosti materiálů a s vyšší hodnotou zásob z důvodu navýšení cen. Peněžní prostředky klesly o 29,5 mil. CZK. Cizí zdroje klesly o 46,4 mil. CZK, a to zejména kvůli poklesu krátkodobých závazků.

Vývoj základních ekonomických údajů (v tis.Kč)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Tržby celkem	1 048 704	1 208 728	1 222 921	1 257 563	1 061 061	1 198 114	1 368 194
HV před zdaněním	77 816	101 941	107 476	106 722	62 418	72 068	64 265
Personální náklady	147 042	171 935	190 769	202 402	193 145	204 510	225 267
Průměrný počet zaměstnanců	279	299	315	314	301	294	301
Průměrná mzda v CZK	34,7	36,6	38,6	41,5	40,4	42,7	46,5
Investice uvedené do provozu	64 584	44 331	51 095	24 722	87 710	18 773	12 925
Bankovní úvěry a půjčky	36 964	23 049	3 095	0	0	0	0
Běžná likvidita	3,1	2,9	4,5	6,7	5,6	7,5	3,5

Průměrný počet zaměstnanců



Obrat (v mil.Kč)



Zpráva o podnikatelské činnosti



Spirálová vrata ve firmě Velká Pecka

Investiční činnost

V roce 2022 byly úspěšně dokončeny a do užívání předány investice v hodnotě 12,9 mil. CZK, z toho stavební investice za 3,4 mil. CZK a stroje a provozní zařízení za 9,5 mil. CZK. Nedokončené investice včetně poskytnutých záloh jsou v hodnotě 43,2 mil. CZK (zejména na obráběcí centrum Bavius a centrum pro svařování plastů). Všechna investiční činnost je financována z vlastních zdrojů.

Významné skutečnosti po rozvahovém dni

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti mající vliv na hodnotu majetku, finanční či hospodářskou situaci společnosti. Významnou skutečností z pohledu organizace firmy je rozhodnutí o založení dceřiné společnosti EFAFLEX – SK s.r.o. na Slovensku, která bude ve stoprocentním vlastnictví společnosti EFAFLEX – CZ s.r.o. Založení společnosti je plánováno na rok 2023 a hlavním cílem je vybudování vlastní prodejny a servisní organizace, která bude stávajícím i novým zákazníkům poskytovat služby a podporu nejvyšší úrovně.

Výroba a technologie

Včasnost dodávek materiálů a komponent je jedním z nejdůležitějších předpokladů dosažení vysokého stupně plynulosti a efektivity výroby. Tento předpoklad však nebyl v roce 2022 zcela naplněn, zejména v prvním půltroce, kdy se na trhu opět projevil nedostatek čipů. Důsledkem toho jsme zaznamenali propad výkonů, který se projevil v opožděných dodávkách zákazníkům a prodloužení do-

dacích termínů. Ve druhé půlce roku se situace v dodávkách materiálu výrazně zlepšila a stabilizovala. To nám umožnilo zvýšit výkony ve výrobě, realizovat opožděné zakázky a nahradit ztracené výkony z prvního pololetí. Bylo nezbytné extrémní nasazení našich pracovníků a přizpůsobení procesu plánování. Zásadní roli sehrál i systém SAP MES, díky kterému jsme měli v každém okamžiku přesný přehled o stavu výroby a její efektivitě, což nám umožňovalo přesné řízení a koordinaci.

Ochrana životního prostředí

Naše společnost splnila veškeré povinnosti plynoucí ze zákonů o ochraně životního prostředí a dlouhodobě je součástí systému sdruženého plnění EKO-KOM, organizujícího třídění, recyklaci a využití obalového odpadu.

Logistika a nákup

Situace v oblasti dodávek materiálu se oproti roku 2021, až na výjimky, jakými jsou elektronika či čipy, citelně zlepšila a v druhé polovině roku byla stabilní. Přesto jsme drželi zvýšený stav skladových zásob, abychom byli připraveni na situaci, že by se vrátily významnější problémy v dodavatelských řetězcích. Větším problémem však byly ceny materiálů a energií, které i nadále postupně rostly, a významně tak zvýšily naše materiálové a potažmo výrobní náklady. Náklady na elektrickou energii a plyn se nám meziročně navýšily až o 180 %. V roce 2022 jsme tak oproti roku 2021 zaplatili za energie téměř trojnásobek. Takovéto tržní podmínky kladly na oddělení logistiky a nákupu vysoké nároky při jednání s dodavateli ohledně množství a ceny materiálů.

Zpráva o podnikatelské činnosti



Spirálová vrata ve firmě Elpro-Energo Transformers

Řízení kvality

Přerušení dodavatelských řetězců v covidové době a následné částečné či úplné nedodávky některých materiálů přivedly mnoho firem k hledání a nasazení substitučních materiálů. Ty však nebyly v některých případech stoprocentními náhradami a tím mohlo dojít k nepatrným změnám ve finálních produktech. S touto situací jsme se potkali i u našich dodavatelů, a proto jsme zvýšili intenzitu kontrol jak při příjmu materiálu, tak v průběhu výroby. Některé odchylky nás přiměly k úpravě výrobního procesu. Poměr celkových reklamačních nákladů na výrobu vůči obrátu výroby stoupl oproti předešlému roku o 0,10 % (z 0,19 % na 0,29 %), částečně i vlivem vyšších cen materiálů. Každou neshodu nadále důsledně evidujeme a kategorizujeme a následně zavádíme nápravná opatření. To nám umožňuje udržovat špičkovou kvalitu našich výrobků. Úspěšně jsme absolvovali audit kvality od firmy IFT Rosenheim.

Řízení lidských zdrojů

Trh práce při průměrné míře nezaměstnanosti pohybující se mezi 2 a 3 % nenabízí téměř žádné vhodné kandidáty, a přitom existuje velké množství volných pracovních míst. Poptávka převyšující nabídku se vždy projeví v tlaku na růst cen, v tomto případě mezd. Firmám hledajícím nové pracovníky tak nezbyvá jiná možnost než se zaměřit na oslovování zaměstnanců jiných firem. Těm však musí nabídnout výrazně lepší pracovní podmínky, než jsou jejich dosavadní. Přechody pracovníků mezi firmami se projevují ve zvýšené fluktuaci zaměstnanců. I my jsme se v uplynulém roce s těmito skutečnostmi potýkali. Na jedné straně se nám dařilo získávat nové zaměstnance, potřebné pro zvýšení naší výrobní kapacity, na druhé straně jsme však zaznamenali zvýšení fluktuace a s ní související odchod některých

našich pracovníků. Celkový stav zaměstnanců se tedy v uplynulém roce nezměnil. Naším cílem je dlouhodobě stabilní a efektivně pracující tým, a stálost našich zaměstnanců je proto pro nás naprosto zásadní. Z těchto důvodů se neustále snažíme zkvalitňovat pracovní podmínky a prostředí. Všichni naši pracovníci jsou našimi kmenovými zaměstnanci, nemáme žádné agenturní pracovníky.

Prodej a servis v ČR

Odhady růstu globální ekonomiky pro rok 2022 nebyly ze strany Světové banky ani Mezinárodního měnového fondu příliš optimistické, a to zejména kvůli teprve odeznívající pandemické krizi a nově vzniklému válečnému konfliktu na Ukrajině. Obě tyto skutečnosti ovlivňovaly ekonomiku, což se projevilo v nestabilitě dodávek materiálu, růstu ceny energií a pohonných hmot, vysoké inflaci, nejistotě dalšího vývoje a hrozbě recese. I přesto jsme na českém trhu zaznamenali vysokou poptávku po našich produktech. Jednou z motivací k nákupu našich produktů byla skutečnost, že naše rychloběžná vrata dokážou díky své rychlosti otevírání a zavírání výrazně snížit úniky tepla z výrobních hal, což v době extrémně vysokých cen energií znamená výraznou úsporu nákladů. Obchodní oddělení aktivně pracovalo na vyhledávání tržních příležitostí a podpoře našich stávajících i nových zákazníků. Oproti roku 2021 se nám podařilo zvýšit tržby za prodej vrat v ČR o 16,8 %. Oddělení servisu poskytovalo našim zákazníkům intenzivní podporu v oblasti oprav, montáží a servisních prohlídek. Kvalita a rychlost našich servisních služeb jsou dlouhodobě na velmi vysoké úrovni. Tržby v oblasti servisu meziročně vzrostly o 11,2 %.

Plánovaný vývoj a aktivity v roce 2022

Hospodářské výsledky naší společnosti jsou závislé na vývoji globální ekonomiky a prodeji našich produktů zejména v zahraničí. Podle aktualizované prognózy Mezinárodního měnového fondu se celosvětový hrubý domácí produkt (HDP) zvýší o 2,9 % oproti původně odhadovaným 2,7 %. Zlepšení odhadu růstu a aktuální stav poptávek nám dodává optimismu. A proto i my počítáme v roce 2023 s růstem tržeb a podnikáme patřičné kroky ke splnění hospodářského plánu. Významnou aktivitou v oblasti rozvoje naší společnosti bude založení dceřiné společnosti EFAFLEX – SK s.r.o. na Slovensku. Ta bude mít odpovědnost za prodej a servis našich výrobků na území Slovenské republiky. Hlavním cílem je vybudování vlastní prodejní a servisní organizace, která bude stávajícím i novým zákazníkům poskytovat služby a podporu nejvyšší úrovně.

Hlavními projekty roku 2023 jsou:

- zprovoznění nového obráběcího centra BAVIUS NT,
- zprovoznění centra pro svařování plastů,
- dokončení přístavby haly H6 a optimalizace procesu příjmu a uskladnění materiálu,
- dokončení rekonstrukce administrativní budovy A3,
- dokončení digital. procesů (účetních, logistických),
- otevření obchodně-servisního zastoupení na Slovensku.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (dále jen „Zpráva“)

ÚČETNÍ OBDOBÍ 01.01.2022 - 31.12.2022

Tato zpráva je sestavena dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb, o obchodních korporacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), který ukládá povinnost zpracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou osobou (dále jen „propojené osoby“).

OBECNÉ ÚDAJE

(1) Popis účetní jednotky

Obchodní firma: EFAFLEX-CZ s.r.o.
Datum vzniku: 14. července 1995
Sídlo: Opařany, Olší 55, PSČ 391 61
Právní forma: Společnost s ručením omezením
IČ: 632 71 371

Předmět činnosti:
montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení ■ obráběčství ■ zámečnictví, nástrojařství ■ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona ■ provádění zahraničního obchodu s vojenským materiálem v rozsahu povolení vydaného podle zákona č. 38/1994 Sb.

Statutární orgán:
jednatel Ing. Luděk Lhotka,
Vlásenice 51, PSČ 391 31

Základní kapitál účetní jednotky: 2 050 000 Kč

(2) Propojené osoby / Struktura vztahů



(2.1) Ovládající osoby

EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG,

Bruckberg, Fliederstrasse 14, D-84079,
Spolková republika Německo
Komanditní společnost

EFAFLEX INŽENIRING d.o.o.

Devova 5, SI-1000 Ljubljana, Slovinsko
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 ze 100% vlastněna společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

(2.2) Ovládané osoby

EFAFLEX-CZ s.r.o.

Olší 55, 391 61 Opařany, Česká republika
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 z 60% vlastněna společností EFAFLEX INŽENIRING d.o.o. a ze 40% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX Torsysteme GmbH

Gewerbestrasse 27, A-2500 Baden, Rakousko
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX UK Limited

5 & 6 Cedar Court, Halesfield 17,
TF7 4PF Telford , Velká Británie
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX Polska Sp. Z o.o.

ul. Krótka 27A, 42-200 Czestochowa, Polsko
Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX Swiss GmbH

Moosmattstr. 36, 8953 Dietikon, Švýcarsko
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX B.v.b.a.

Antwerpsesteenweg 45, 2830 Willebroek,
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX-van der Tol en Keijzer B.V.

Floridadreef 118, 3565 AM Utrecht, Holandsko
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna z 10% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

EFAFLEX Tortechnik GmbH

Siemensstr. 12, 31177 Harsum, Německo
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

An Fu Men Industrial Door Co., Ltd//

EFAFLEX (Shanghai) Industrialdoors Co. Ltd.
Room C051, Building 6, Fanghe Rd. 1088, Minhang District, Shanghai, Čínská lidová republika// Room 820, 8F, No. 366 Kaixuan Road, 200051 Shanghai – Changning District, Čínská lidová republika
Společnost s ručením omezeným. Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

OOO EFAFLEX Rus

Pochodnyj proezd 14, 125373 Moskva, Rusko
Společnost s ručením omezeným.
Společnost je k 31. 12. 2022 vlastněna ze 100% společností EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami



Rychloběžná vrata ve firmě STROS-Sedlčanské strojírna

(2.3) Osoby propojené s jednatelem

Neexistují.

(3) Úloha ovládané osoby

EFAFLEX - CZ s.r.o. jako dceřiná společnost zajišťuje výrobu a montáž komponent pro rychloběžná průmyslová vrata pro mateřskou společnost EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG, dále prodejní a servisní činnost rychloběžných průmyslových vrat na českém trhu.

(4) Způsob a prostředky ovládnutí

Společníci vykonávají svá práva prostřednictvím valné hromady společníků. Neexistují žádná zvláštní ujednání upravující práva a vztahy mezi propojenými osobami nebo mající vliv na nakládání s majetkem.

(5) Jednání mající vliv na majetek společnosti

(5.1) Transakce mezi ovládající a ovládanou osobou

Společnost EFAFLEX - CZ s.r.o. poskytla společnosti EFAFLEX Tor- und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG v roce 2022 plnění ve formě prodeje zboží a služeb v hodnotě 1.197.997 tis. CZK. V témže období od této společnosti přijala plnění formou nákupu zboží a služeb v hodnotě 242.650 tis. CZK.

Z těchto transakcí eviduje k 31. 12. 2022 pohledávky v hodnotě 30.572 tis. CZK a závazky v hodnotě 22.721 tis. CZK. Veškerá plnění byla poskytována podle konkrétních objednávek na základě uzavřených smluv uvedených v Bodu 6 této zprávy.

Společnost EFAFLEX - CZ s.r.o. přijala v roce 2022 od společnosti EFAFLEX INŽENIRING d.o.o. plnění ve formě nákupu služeb v hodnotě 2.802 tis. CZK a neposkytla žádná plnění ve formě prodeje zboží.

Z těchto transakcí eviduje k 31. 12. 2022 závazky v hodnotě 258 tis. CZK. Veškerá plnění byla poskytována na základě uzavřených smluv uvedených v Bodu 6 této zprávy.

(5.2) Transakce s ostatními propojenými osobami

Společnost EFAFLEX-CZ s.r.o. přijala v roce 2022 od společnosti EFAFLEX Tortechnik GmbH plnění ve formě služeb v hodnotě 138 tis. CZK.

Z těchto transakcí eviduje k 31. 12. 2022 závazky v hodnotě 136 tis. CZK. Tato plnění byla poskytována na základě objednávek v souladu s vnitrokoncernovými obchodními i cenovými pravidly. Žádné další transakce mezi propojenými osobami neproběhly.

(6) Přehled uzavřených smluv

Smlouvy uzavřené se společností EFAFLEX INŽENIRING d.o.o.:

- Smlouva ze dne 14.01.2022
Technická podpora prodeje
- Smlouva č. 22-0020, 03.01.2022
Technická podpora systému SAP
- Smlouva č. 22-0100, 03.01.2022
Technická příprava výroby
- Smlouva č. 22-0110, 03.01.2022
Technická podpora logistiky,
koordinace a organizace

Smlouvy uzavřené se společností EFAFLEX Tor-und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG:

- Smlouva o zakázkové výrobě ze dne 4. 8. 2021
- Zákaznická a prodejní smlouva ze dne 4. 8. 2021
- Smlouva o alokaci nákladů ze dne 4. 8. 2021
- Smlouva o poskytování zákaznického servisu ze dne 9. 3. 1998

(7) Mimořádná plnění

Společnost neuskutečnila ani nepřijala k datu sestavení této zprávy žádná mimořádná plnění ani neuskutečnila jiné právní úkony nebo opatření učiněné v zájmu propojených osob.

Prohlášení statutárního orgánu účetní jednotky

Statutární orgán prohlašuje, že výše uvedený přehled je úplný a správný. Z výše uvedených aktivit nevznikla účetní jednotce nebo propojené osobě újma a nedošlo ke zvýhodnění některé ovládající nebo propojené osoby. Všechny aktivity byly realizovány v souladu s platnými zákony a nebylo jejich účelem zastřít jiný vztah.

Společnost EFAFLEX Tor-und Sicherheitssysteme GmbH & Co. KG poskytuje zakázky i služby plně v souladu s uzavřenou smlouvou v souladu s pravidly stanovenými směrnicí OECD o vztazích mezi propojenými osobami. Závazky plynoucí z oboustranných plnění jsou hrazeny ve sjednaných lhůtách.

Společnost EFAFLEX INŽENIRING d.o.o. poskytuje služby dle sjednaných smluv ve smyslu funkcí přidělených společností skupiny EFAFLEX. Závazky plynoucí z přijatých plnění platí společnost EFAFLEX - CZ ve sjednaných lhůtách.

Olší dne 31. 3. 2023

Luděk Lhotka, jednatel

Finanční část

ROZVAHA

v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2022 (v tisících Kč)

		Běžné účetní období		Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto
AKTIVA CELKEM		1 458 579	-388 005	1 070 574
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0
B.	Stálá aktiva	819 894	-367 424	452 470
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	7 334	-7 013	321
B. I. 2.1	Software	7 334	-7 013	321
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	812 560	-360 411	452 149
B. II. 1.	Pozemky a stavby	400 135	-96 301	303 834
B. II. 1.1.	Pozemky	7 928	0	7 928
B. II. 1.2.	Stavby	392 207	-96 301	295 906
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	369 202	-264 110	105 092
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	43 223	0	43 223
B. II. 5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	22 100	0	22 100
B. II. 5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	21 123	0	21 123
C.	Oběžná aktiva	638 685	-20 581	618 104
C. I.	Zásoby	297 370	-19 644	277 726
C. I. 1.	Materiál	208 822	-17 820	191 002
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	34 049	-1 824	32 225
C. I. 3.1.	Výrobky	54 005	0	54 005
C. I. 3.2.	Zboží	494	0	494
C. II.	Pohledávky	78 754	-937	77 817
C. II.1.	Dlouhodobé pohledávky	1 679	0	1 679
C. II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 679	0	1 679
C. II.2.	Krátkodobé pohledávky	73 101	-937	72 164
C. II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	42 089	-937	41 152
C. II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	30 572	0	30 572
C. II.2.4.	Ostatní pohledávky	440	0	440
C. II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	295	0	295
C. II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	75	0	75
C. II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	70	0	70
C. II.2.4.6.	Jiné pohledávky	0	0	0
C. II.3.	Časové rozlišení aktiv	3 974	0	3 974
C. II.3.1.	Náklady příštích období	2 776	0	2 776
C. II.3.3.	Příjmy příštích období	1 198	0	1 198
C. IV.	Peněžní prostředky	262 561	0	262 561
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	108	0	108
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	262 453	0	262 453

ROZVAHA

v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2022 (v tisících Kč)

	Běžné účetní období	Minulé období
PASIVA CELKEM	1 070 574	997 285
A. Vlastní kapitál	930 609	903 722
A. I. Základní kapitál	2 050	2 050
A. I. 1. Základní kapitál	2 050	2 050
A. III. Fondy ze zisku	205	205
A. III. 1. Ostatní rezervní fondy	205	205
A. IV. Výsledek hospodáření minulých let	876 861	843 791
A. IV. 1. Nerozdělený zisk minulých let	876 861	843 791
A. V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	51 493	57 676
B.+C. Cizí zdroje	139 965	93 563
B. Rezervy	12 225	7 624
B. 4. Ostatní rezervy	12 225	7 624
C. Závazky	127 740	85 939
C. I. Dlouhodobé závazky	31 670	31 224
C. I. 4. Závazky z obchodních vztahů	2 006	1 577
C. I. 8. Odložený daňový závazek	29 664	29 647
C. II. Krátkodobé závazky	95 637	53 426
C. II. 3. Krátkodobé přijaté zálohy	2 198	1 394
C. II. 4. Závazky z obchodních vztahů	38 038	10 502
C. II. 6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	23 115	12 780
C. II. 8. Závazky ostatní	32 286	28 750
C. II. 8. 3. Závazky k zaměstnancům	16 856	15 202
C. II. 8. 4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	9 603	8 761
C. II. 8. 5. Stát - daňové závazky a dotace	4 233	2 802
C. II. 8. 6. Dohadné účty pasivní	1 481	1 873
C. II. 8. 7. Jiné závazky	113	112
C. III. Časové rozlišení pasív	433	1 289
C. III. 1. Výdaje příštích období	433	1 289

Finanční část

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2022 (v tisících Kč)

	Skutečnost v účetním období	
	Běžné účetní období	Minulé období
I. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 362 376	1 192 254
II. Tržby za prodej zboží	5 818	5 860
A. Výkonová spotřeba	1 062 739	906 558
A. 1 Náklady vynaložené na prodané zboží	4 449	5 109
A. 2 Spotřeba materiálu a energie	972 790	818 784
A. 3 Služby	85 500	83 665
B. Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-19 908	-27 283
C. Aktivace (-)	-1 281	-1 054
D. Osobní náklady	225 267	204 510
D. 1 Mzdové náklady	165 505	149 406
D. 2 Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní	59 762	55 104
D. 2.1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	55 285	49 980
D. 2.2. Ostatní náklady	4 477	5 124
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti	29 916	31 807
E.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	31 768	30 972
E.1.1. Úpravy hodnot dlouh. nehmotného a hmotného majetku - trvalé	31 768	30 972
E.2. Úpravy hodnot zásob	-917	835
E.3. Úpravy hodnot pohledávek	-935	0
III. Ostatní provozní výnosy	26 802	22 760
III.1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	504	678
III.2. Tržby z prodaného materiálu	25 223	20 340
III.3. Jiné provozní výnosy	1 075	1 742
F. Ostatní provozní náklady	36 908	25 539
F.1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	0
F.2. Zůstatková cena prodaného materiálu	25 223	20 340
F.3. Daně a poplatky	472	502
F.4. Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	4 602	1 062
F.5. Jiné provozní náklady	6 611	3 635
* Provozní výsledek hospodaření	61 355	80 797
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	9 529	382
VI.2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	9 529	382
VII. Ostatní finanční výnosy	14 269	8 780
K. Ostatní finanční náklady	20 888	17 891
* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	2 910	-8 729
** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	64 265	72 068

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2022 (v tisících Kč)

	Skutečnost v účetním období	
	Běžné účetní období	Minulé období
L. Daň z příjmů	12 772	14 392
L.1. Daň z příjmů splatná	12 756	12 504
L.2. Daň z příjmů odložená	16	1 888
** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	51 493	57 676
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	51 493	57 676
* Čistý obrat za účetní období	1 418 794	1 230 036



Rychloběžná vrata ve firmě Česká pošta, s.p.

EFAFLEX-CZ s.r.o.
Olší 55
391 61 Opařany
Telefon +420 381 201 356
Telefax +420 381 201 315
www.efaflex.cz
info@efaflex.cz

EFAFLEX
Tor- und Sicherheitssysteme
GmbH & Co. KG
Fliederstraße 14
D-84079 Bruckberg
Telefon +49 8765 82-0
Telefax +49 8765 82-100
www.efaflex.com
info@efaflex.com

EFAFLEX® je registrovanou a právně
chráněnou značkou.

Foto na obálce: Stora Enso WP HV, s.r.o.,
Ždírec nad Doubravou



EFAFLEX 
rychlá a bezpečná vrata